

Baubeschreibung

Bezeichnung des Objektes

(PLZ, Ort, Strasse, Hausnummer)

Objektart

- Grundstück
 Einfamilienhaus
 Zweifamilienhaus
 Eigentumswohnung

Einwohnerzahl

- bis 5.000
 bis 10.000
 bis 50.000
 bis 100.000

Baubeschreibung

Baujahr

Jahr der Modernisierung

- Unterkellert vollständig teilweise nein
 Geschosse Erdgeschoss Obergeschoss nicht / aus- gebautes Dachgeschoss

Lage

- Innenstadt Stadtrand reines Wohngebiet Mischgebiet Gewerbegebiet
 ruhige Lage verkehrslaute Lage ländliche Wohnlage
 Autobahn Bus Straßenbahn S-Bahn U- Bahn
 Negative Einflüsse: Ja Nein Welche? _____

Bauweise

- Umfassung Beton Mauerwerk Fertigbau Holz
 Decken massiv Holz
 Dach Satteldach Flachdach massiv Holz
 Dacheindeckung Ziegel Eternit Pappe Blech

Ausstattung

- Insgesamt einfach durchschnittlich gut gehoben
 Fenster Holz Metall Kunststoff
 Verglasung einfach doppelt Isolierglas Rollläden
 Fußböden Holz PVC Textil Parkett
 Kunst- und Naturstein
 Treppen massiv Holz
 Bäder freistehende Einbauwanne Waschbecken WC Dusche
 Wanne
 Fliesen Teilverfliesung Vollverfliesung
 Heizung Einzelöfen Zentral Kohle Öl Gas Elektro
 WW-Versorgung Elektro Gas Boiler Zentral
 Bauzustand schlecht mittelmäßig ordentlich gut
 Gesamteindruck mäßig zufriedenstellend gut sehr gut

Erforderliche Restarbeiten/ Instandsetzung:

Sonstige Bemerkungen:

Ich versichere, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

Ort, Datum

Unterschrift 1.Darlehensnehmer / in

Unterschrift 2.Darlehensnehmer / in